



Zakázku vyřizuje

Ing. Irina Suchánková

774 191 209

isuchankova@hvbreal.cz



Cena:

pronajato

Lokalita:

K Beranovu, Praha-Dolní
Chabry

Číslo zakázky:

N2415953

PENB:

B - velmi úsporná

Pronájem bytu 3+kk/G, 85m² + terasa 20m² + předzahrádka 65m², ulice K Beranovu,

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+kk, o výměře 85m² + terasa 20m² + předzahrádka 65m², který se nachází v 1. NP novostavby Rezidenčního projektu Nové Chabry-Praha 8. Dispozičně nabízí vstupní chodbu s vestavěnou skříň, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj, koupelnu s vanou a WC, samostatné WC. Součástí pronájmu je sklep. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, poliklinika, nákupní možnosti OC Letňany, hypermarket Globus, OC Krakov) a skvělá dopravní dostupnost na metro C Kobylisy do 5 minut MHD. Přímo v projektu obchod s potravinami, školka, A posto Trattoria a Macelleria, vinotéka Mucho Gusto, fitness centrum a wellness DreamFit, cyklostezka, beach volejbalové a dětské hřiště. V blízkém okolí krásné parky - Ďáblický, Čimický háj, Drahňá a Troja, ideální pro procházky nebo cyklistiku. Cena za nájem je 33 000,- Kč. Parkovací stání přímo v suterénu bytového domu za poplatek 2000,- Kč měsíčně. Zálohové poplatky činí 8.500,-Kč včetně energií. Kauce je požadována ve výši 70

