

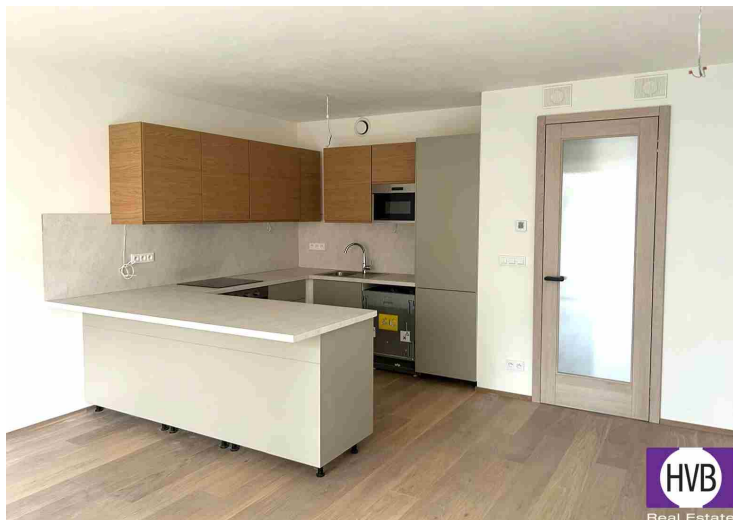


Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

720 425 252

ezdanska@hvbreal.cz



Cena:

37 000 CZK/měs

Lokalita:

Riegrova, Černošice

Číslo zakázky:

N2516468

PENB:

B - velmi úsporná

Pronájem zcela nového bytu 3+kk/B, 94 m2, S/2xGS/Z, 1. NP, Riegrova, Černošice, Praha-

Pronájem zcela nového bytu 3+kk/B, 94 m2, sklep, 2x GS, předzahrádka, 1. NP, Riegrova, Černošice, Praha-západ. Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem do tvaru "U" s barovou deskou směrem do místnosti, vybaveným indukčním sporákem, troubou, mikrovlnou troubou, myčkou a velkou lednicí s mrazákem; dále ze 2 pokojů se vstupem na balkon, koupelny se sprchovým koutem, samostatného WC a z chodby. K bytu náleží předzahrádka (19,5 m2), prostorný sklep (11,3 m2) a 2 garážová stání v 1. PP. Byt je umístěn v přízemí (1. NP) úsporného bytového domu "Rezidence Švarcava". Dům je postavený ve vysokém standardu (dřevěné podlahy, dveře i okna, vzduchotechnické a rekuperační jednotky, předokenní stínící žaluzie, jednotky chlazení, dálkové otevírání dveří přes kameru, možnost připojení k internetu přes optické vlákno). Byt a dům je zcela bez bariérový (prostorový výtah, bez schodů u vstupu a u bytu). Novostavba (2024) s úspornou izolací, dle požadavků na energetickou úspornost, s výhledem na výstavbu 5 min. chůze k zastávce metra.

