



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Irina Suchánková

774 191 209

isuchankova@hvbreal.cz



Pronájem bytu 4+kk/G, 112m² + ložnice 9m² + sklep 4m², ulice Tlumačovská, Praha 5 -

Číslo zakázky: N2415811

Cena: pronajato

Lokalita: Tlumačovská, Praha 13

REZERVACE! Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 4+kk, 112m² + ložnice 9m² + sklep 4m², který se nachází v 15. NP rezidenci "Prague Towers" s nádherným výhledem na Prokopské údolí, ulice Tlumačovská, Praha 5 - Stodůlky. Dispozičně nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnici, 2 dětské pokoje, šatnu, 2 koupelny s vanou a WC a samostatné WC. Součástí pronájmu je sklep a parkovací stání pro dvě auta přímo v suterénu bytového domu. Poplatky za užívání bytu jsou 10 700,- Kč (včetně poplatku za elektřinu a internet). Kauce ve výši 45.000,-Kč. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, školka, dětské hřiště, pošta, lékárna, nákupní možnosti OC Lužiny a Lidl) a skvělá dopravní dostupnost na metro do 7 minut pěšky nebo zastávka autobusu je hned u domu. Přímo v rezidenci se nachází pekárna, restaurace a prodejna ruských potravin. V blízkém okolí jsou krásné parky, ideální pro procházky nebo cyklistiku. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Dispozice: 4+kk
Plocha obytná: 112 m²
Plocha sklep: 4 m²
Patro: 14. patro
Elektřina: 230V
Voda: Vodovod
Výtah: Ano
Terasa: Ne

Plocha užitná: 124 m²
Plocha zastavěná: 2 196 m²
Plocha ložnice: 9 m²
Konstrukce budovy: Cihla
Plyn: Zaveden
Parkování: Garážové stání
Ložnice: Ano
PENB třída: G - mimořádně nehospodárná

