



**Real Estate**

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: [info@hvbreal.cz](mailto:info@hvbreal.cz)  
Web: [www.hvbreal.cz](http://www.hvbreal.cz)

**Zakázku vyřizuje**

**Eva Žďánská**

**720425252**

**[ezdanska@hvbreal.cz](mailto:ezdanska@hvbreal.cz)**



**Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 4+kk, cca 90 m<sup>2</sup> + sklep, 3. NP, Praha 5 -**

**Číslo zakázky: N2516832**

**Cena: 40 000 CZK/měs**

**Lokalita:** Musílkova, Praha 5

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 4+kk, cca 90 m<sup>2</sup> + sklep, 3. NP, Praha 5 - Košíře, Musílkova. Byt sestává z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, vybaveným el. sporákem se sklokeramickou varnou deskou, el. troubou, digestoří, lednicí a myčkou nádobí, dalších 3 pokojů, koupelny se sprchovým koutem, samostatného WC, technické místnosti s pračkou, a z před síně. Byt je rohový, orientován na 2 světové strany, většina místností na západ do ulice Musílkova, jeden pokoj na jih do ulice Pod Kavalírkou. Byt je umístěn ve 2. patře (3. NP) zrekonstruovaného cihlového domu se zcela novým výtahem v postranní ulici u stanice tramvaje a autobusu Kavalírka v Praze 5 - Koříře. V místě je kompletní občanská vybavenost. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| <b>Dispozice:</b>    | 4+kk             |
| <b>Plocha sklep:</b> | 4 m <sup>2</sup> |
| <b>Patro:</b>        | 2. patro         |
| <b>Elektřina:</b>    | 230V             |
| <b>Plyn:</b>         | Zaveden          |
| <b>PENB třída:</b>   | E - nehospodárná |

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| <b>Plocha užitná:</b>     | 90 m <sup>2</sup> |
| <b>Celkem pater:</b>      | 5                 |
| <b>Konstrukce budovy:</b> | Smíšená           |
| <b>Kanalizace:</b>        | Městská           |
| <b>Výtah:</b>             | Ano               |



<https://www.facebook.com/HVBReal>

**Další nabídky naleznete na:**  
**[www.hvbreal.cz](http://www.hvbreal.cz)**

**Víme  
jak.**