



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

720 425 252

ezdanska@hvbreal.cz



Pronájem nebytového prostoru, 40 m², 1. patro, Praha 1 - Malá Strana, Karmelitská

Číslo zakázky: **N2416350**

Cena: 14 000 CZK/měs

Lokalita: Karmelitská, Praha 1

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 40 m² v 1. patře (2. NP) bytového domu v Praze 1 na Malé Straně, v ulici Karmelitská. Prostor sestává ze dvou místností o velikosti 26 m² a 14 m². Příslušenství (jen pro tuto jednotku) je přístupné z pavlače. Prostor je kolaudován, a dosud byl využíván, pro relaxační masáže. Vhodný též pro kancelář nebo sídlo menší firmy, poradenství, terapii, případně lékařskou ordinaci. Prostor má bezpečnostní dveře a nabízí se k pronájmu bez zařízení. V případě zájmu je možná dohoda o ponechání části vybavení. K dispozici od 01.02.2025. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

Podtyp nemovitosti:

Kancelářské prostory

Plocha obytná:

40 m²

Plocha nebytová:

40 m²

Patro:

1. patro

Elektřina:

230V

Voda:

Vodovod

Plocha užitná:

40 m²

Plocha zastavěná:

40 m²

Celkem pater:

3

Konstrukce budovy:

Smíšená

Plyn:

Zaveden

PENB třída:

G - mimořádně nevhodná

