



Zakázku vyřizuje

**Eva Žďánská**

720 425 252

ezdanska@hvbreal.cz



**Cena:**

**80 000 CZK/měs**

**Lokalita:**

Míšeňská, Praha 1

**Číslo zakázky:**

N2214777

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárná

## **Pronájem nebytového prostoru/obchodu 111 m<sup>2</sup> v historickém domě u Karlova mostu,**

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor/obchod o velikosti 111 m<sup>2</sup> v přízemí historického domu v těsné blízkosti Karlova mostu, v ulici Míšeňská na Malé Straně v Praze 1. Prostor sestává ze dvou samostatných místností po stranách středové chodby, kterou lze též využít jako prodejní plochu. Chodba je součástí nebytové jednotky, neslouží ke vstupu do domu a obyvatelé domu do ní nemají přístup. V zadní části se nachází zázemí a příslušenství pro zaměstnance. Prostor je vytápěn centrálním plynovým kotlem pro celý dům a je vybaven klimatizací a alarmem. Vhodné pro prodej nepotravinářského zboží (případně balených potravin) nebo služby. Preferován je sortiment vhodný pro lokalitu ( galerie, umělecká díla, autorský šperk a pod ...). Není možné pro gastro provoz. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

