



Zakázku vyřizuje

Halina Hrubá

601 547 524

hhruba@hvbreal.cz



Cena:

Na dotaz

Lokalita:

U Dvoru, Ostrava

Číslo zakázky:

N2516899

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Pronájem, komerční - obchodní prostory, 230 m2, OV Mariánské Hory, okr. Ostrava

Pronájem komerčních - obchodních prostor, vhodné i pro sídlo firmy. V prvním podlaží s bezbariérovým vstupem jsou prostory vhodné jako garáže, dílna, autoservis, výroba. Ve druhém podlaží lze prostory využít jako administrativní zázemí, nebo ordinace i s čekárnou, kanceláře, ale lze i dílna pro drobnou výrobu nebo servisní činnost - dle zaměření společnosti. Ve druhém podlaží je kuchyňka s kuchyňskou linkou, plynovou varnou deskou, el. troubou, myčkou i lednicí. Dále je zde k dispozici sociální zařízení včetně sprchového koutu. Vytápění plynovým kondenzačním kotlem. Dům je zateplen a je s novými eurookny. V okolí je možné parkovat a dle dohody lze pronajmout i parkovací místo na pozemku před budovou. Jedná se o klidnou lokalitu v městské části Ostrava Mariánské Hory s dostupností veškeré občanské vybavenosti. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.

