



Real Estate

HVB Real Estate Praha

Šumavská 1050/19

12000 Praha 2

IČ: 24787108

DIČ: CZ24787108

Telefon: 244 470 367

E-mail: info@hvbreal.cz

Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

720 425 252

ezdanska@hvbreal.cz



Pronájem nebytového prostoru/obchodu 111 m² v historickém domě u Karlova mostu,

Číslo zakázky: **N2214777**

Cena: 80 000 CZK/měs

Lokalita: Míšeňská, Praha 1

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor/obchod o velikosti 111 m² v přízemí historického domu v těsné blízkosti Karlova mostu, v ulici Míšeňská na Malé Straně v Praze 1. Prostor sestává ze dvou samostatných místností po stranách středové chodby, kterou lze též využít jako prodejní plochu. Chodba je součástí nebytové jednotky, neslouží ke vstupu do domu a obyvatelé domu do ní nemají přístup. V zadní části se nachází zázemí a příslušenství pro zaměstnance. Prostor je vytápěn centrálním plynovým kotlem pro celý dům a je vybaven klimatizací a alarmem. Vhodné pro prodej nepotravinářského zboží (případně balených potravin) nebo služby. Preferován je sortiment vhodný pro lokalitu (galerie, umělecká díla, autorský šperk a pod ...). Není možné pro gastro provoz. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

Podtyp nemovitosti:

Obchodní prostory

Plocha obytná:

111 m²

Plocha parcela:

111 m²

Patro:

Přízemí

Elektřina:

230V

Voda:

Vodovod

PENB třída:

G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná:

111 m²

Plocha zastavěná:

111 m²

Plocha nebytová:

111 m²

Konstrukce budovy:

Kámen

Plyn:

Zaveden

Parkování:

Venkovní stání



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**