




Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

 727 897 153

 aprusa@hvbreal.cz



Pronájem komerčního prostoru 25m² + 16m² pozemek, Praha 1 - Staré Město

Číslo zakázky: **N2315710**

Cena: 36 000 CZK/měs

Lokalita: Melantrichova, Praha 1

Nabízíme přenechání pronájmu komerčního prostoru (rychlé občerstvení/kiosek na jídlo) o velikosti 25 m² + 16 m² pozemek, oblast Praha 1 - Staré Město. Přenechání pronájmu je za odstupné, více informací na dotaz. Prostor má 25 m², jedná se o jednu zděnou místnost s výdejním pultem, dále se před prostorem nachází posezení (pro cca 20 osob), možnost pronájmu skladu ve stejné budově za 500Kč/měs. Nemovitost se nachází ve velmi lukrativní části Starého Města, cca 100m od Staroměstského orloje a Staroměstského náměstí. Prodej, který je momentálně v nemovitosti provozován má výnos cca 35.000 Kč - 80.000 Kč za den, možnost prodeje s know-how či možnost založení jiného podniku. Pokud máte zájem o další informace či domluvení prohlídky, neváhejte mě kontaktovat i přes víkend.

Podtyp nemovitosti:

Restaurační prostory

Plocha obytná:

25 m²

Plocha parcela:

25 m²

Patro:

Přízemí

Elektřina:

230 / 400V

Parkování:

U domu

Plocha užitná:

25 m²

Plocha zastavěná:

25 m²

Plocha nebytová:

25 m²

Konstrukce budovy:

Cihla

Voda:

Vodovod

PENB třída:

G - mimořádně nevhodná



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**